

PROPRIETÁRIO : PREFEITURA MUNICIPAL DE XAXIM
ORÇAMENTO : CENTRO DE REFERÊNCIA AS MULHERES
ÁREA TOTAL DA CONSTRUÇÃO : 252,00m²
LOCAL: Rua Josué Zamprogna, Ba. Flor - Xaxim - SC.
PROF. RESP.:

Rafael Coletti

CAU/SC

A68523-2

DATA-BASE

01/02/2016

SERVIÇO		Unid.	Quant.	Costo Unitário	Costo Total	% Item	% Total	
1 SER- VIÇOS PRE- LIMI- NARES E GE- RAIS	1.1 Serviços técnicos (levantamento topográfico, especificações, orçamento, cronograma)	Vb						
	1.2 Despesas iniciais (cópias, licenças, taxas e impostos)	Vb						
	1.3 Instalações provisórias (tapumes, barracão, água, luz, esgoto e placas).	Vb			3.550,00	100,00		
	1.4 Projetos e aprovações	Vb						
	1.5 Consumos	Vb						
	1.6 Limpeza da Obra	Vb						
	1.7 Transportes	Vb						
	CUSTO TOTAL DO ÍTEM					3.550,00	100%	1,14
2 INFRA- ESTRU- TURA	2.1 Trabalhos em Terra	2.1.1 Nivelamento do Terreno	m²	750,00	2,80	2.100,00	6,72	
		2.1.2 Limpeza do terreno	m²	750,00	2,50	1.875,00	6,00	
		2.1.3 Escavações mecânicas	m³	19,00	45,00	855,00	2,74	
		2.1.4 Escavações manuais	m³					
		2.1.5 Aterro e apiloamento	m³					
		2.1.6 Locação da Obra	m²	252,00	3,50	882,00	2,82	
		2.1.7 Desmonte em Rocha	m³					
		2.1.8						
	2.2 Fundações e Outros Serviços	2.2.1 Escoramento do Terreno	Vb					
		2.2.2 Reb. Lencol Freatico/Drenagem	Vb					
		2.2.3 Fundações Profundas	Vb					
		2.2.4 Fundações Superficiais	m³	9,20	1.455,00	13.386,00	42,87	
		2.2.5 Vigas de Badrame	m³	7,80	1.555,00	12.129,00	38,84	
		2.2.6						
CUSTO TOTAL DO ÍTEM					31.227,00	100%	9,99	
3 SUPRA ESTRU- TURA	3.1 Concreto Armado Pilares e Vigas até Teto Térreo	m³	10,90	1.655,00	18.039,50	87,20		
	3.2 Concreto Armado Pilares e Vigas Caixa d'água	m³	1,60	1.655,00	2.648,00	12,80		
	CUSTO TOTAL DO ÍTEM					20.687,50	100%	6,62
4 PAINÉIS	4.1 Alvenarias	4.1.1 Tijolo furado (11,5x19x24cm)	m²	511,0	56,00	28.616,00	56,37	
		4.1.2 Tijolo furado	m²					
		4.1.3 Muro de Divisa em Bloco Armado	m²	242,00	85,00	20.570,00	40,52	
		4.1.4 Vergas de Concreto	m³	3,50	450,00	1.575,00	3,10	
		4.1.5 Arremates e Cunhas	Vb					
		4.1.6						
	SUBTOTAL					50.761,00	100%	16,24
	4.2 Abert. Externas	4.2.1 Alumínio	4.2.1.1 Janelas	unid.				
			4.2.1.2 Basculante	unid.				
			4.2.1.35 Porta	unid.				
		4.2.2 Ferro	4.2.2.1 Janelas	m²				
			4.2.2.2 Gradis	m²				
	4.2.2.3 Portões	unid.	1,00	780,00	780,00	100,00		
SUBTOTAL					780,00	100%	0,25	
4 E	4.3 Esquadrias de madeira	4.3.1 Portas Internas 100x210cm	un	4,00	760,00	3.040,00	25,50	
		4.3.2 Portas Internas 90x210cm	un	7,00	760,00	5.320,00	44,63	
		4.3.3 Portas Internas 80x210cm	un	3,00	760,00	2.280,00	19,13	
		4.3.4 Portas Internas 70x210cm	un					
		4.3.5 Porta Auditório (130x210)	un	1,00	1.280,00	1.280,00	10,74	
	SUBTOTAL					11.920,00	100%	3,81
	4.4 Ferragens	4.4.1 Conj. para porta interna	cj	11,00	158,00	1.738,00	77,24	
		4.4.2 Conj. para porta banheiro	cj	4,00	128,00	512,00	22,76	
		SUBTOTAL					2.250,00	100%
	4.5 Vidros e Plásticos	4.5.1 Temperado 6mm para Janelas	m²	16,40	318,00	5.215,20	77,14	
4.5.2 Temperado 10mm para Portas		m²	4,20	368,00	1.545,60	22,86		
4.5.3 Tijolo de Vidro		m²						
SUBTOTAL					6.760,80	100%	2,16	
CUSTO TOTAL DO ÍTEM					72.471,80			
5 5.1 Telhados	5.1.1 Estrutura para telhado	m²	252,00	38,00	9.576,00	41,66		
	5.1.2 Telhas Aluzinc 0,5mm	m²	252,00	44,50	11.214,00	48,78		
	5.1.3 Calhas Metálicas	ml	28,00	78,50	2.198,00	9,56		

PROPRIETÁRIO : PREFEITURA MUNICIPAL DE XAXIM
ORÇAMENTO : CENTRO DE REFERÊNCIA AS MULHERES
ÁREA TOTAL DA CONSTRUÇÃO : 252,00m²
LOCAL: Rua Josué Zamprogna, Ba. Flor - Xaxim - SC.
PROF. RESP.:

Rafael Coletti

CAU/SC

A68523-2

DATA-BASE

01/02/2016

SERVIÇO		Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total	
COBERTURAS	5.1.4 Diversos	unid						
	SUBTOTAL				22.988,00	100%	7,35	
	5.2 Impermeabilizações	5.2.1 Banheiros	m²	15,30	52,00	795,60	31,48	
		5.2.2 Calhas	m²					
		5.2.3 Caixa D'água	m²					
		5.2.4 Paredes e Vigas de Baldrame	m²	22,20	78,00	1.731,60	68,52	
		5.2.5 Poco Elevador	m²					
	5.2.6 Jardineiras	m²						
	SUBTOTAL				2.527,20	100%	0,81	
	5.3 Isolamento Térmico	5.3.1 Isolamento Térmico	m²					
5.3.2 Isolamento Acústico		m²						
SUBTOTAL						100%		
CUSTO TOTAL DO ÍTEM					25.515,20			
6 REVESTIMENTOS	6.1 Revestimentos Internos	6.1.1 Chapisco	m²	753,0	3,80	2.861,40	12,84	
		6.1.2 Emboco	m²	152,0	21,00	3.192,00	14,33	
		6.1.3 Reboco	m²					
		6.1.4 Emboco Paulista	m²					
		6.1.5 Reboco pronto	m²	601,00	27,00	16.227,00	72,83	
		6.1.6 Massa Fina	m²					
		6.1.7						
	SUBTOTAL				22.280,40	100%	7,13	
6 REVESTIMENTOS EXTERNOS	6.2 Azulejos	6.2.1 Azulejo Branco	m²					
		6.2.2 Azulejo em cor	m²	152,00	45,00	6.840,00	100,00	
		6.2.3 Azulejo Decorado	m²					
		6.2.4 Cantoneiras	ml					
		SUBTOTAL				6.840,00	100%	2,19
	6.3 Revestimentos Externos	6.3.1 Chapisco	m²	349,0	3,80	1.326,20	12,34	
		6.3.2 Emboco	m²					
		6.3.3 Reboco	m²					
		6.3.4 Emboco Paulista	m²					
		6.3.5 Reboco Pronto	m²	349,0	27,00	9.423,00	87,66	
6.3.6								
SUBTOTAL				10.749,20	100%	3,44		
6.4 Forros	6.4.1 Gesso	m²						
	6.4.2 PVC	m²	229,00	38,00	8.702,00	100,00		
	6.4.3 Especial	m²						
	SUBTOTAL				8.702,00	100%	2,78	
6.5 Pinturas	6.5.1 Tinta Acrílica com massa corrida	m²	601,00	24,80	14.904,80	58,58		
	6.5.2 Tinta Acrílica sem massa corrida	m²	349,00	16,80	5.863,20	23,05		
	6.5.3 Esquadrias de Madeira	m²	63,00	19,60	1.234,80	4,85		
	6.5.4 Esquadrias de Ferro	m²	16,00	19,60	313,60	1,23		
	6.5.5 Tinta Acrílica sobre blocos	m²	250,00	12,50	3.125,00	12,28		
	6.5.6 Verniz sobre concreto	m²						
SUBTOTAL				25.441,40	100%	8,14		

PROPRIETÁRIO : PREFEITURA MUNICIPAL DE XAXIM

ORÇAMENTO : CENTRO DE REFERÊNCIA AS MULHERES

ÁREA TOTAL DA CONSTRUÇÃO : 252,00m²

LOCAL: Rua Josué Zamprogna, Ba. Flor - Xaxim - SC.

PROF. RESP.:

Rafael Coletti

CAU/SC

A68523-2

DATA-BASE

01/02/2016

SERVIÇO		Unid.	Quant.	Costo Unitário	Costo Total	% Item	% Total		
6.6	Revestimentos Especiais	6.6.1 Massa Pronta	m²						
		6.6.2 Pedras Decorativas	m²						
		6.6.3 Papel de parede	m²						
		SUBTOTAL					100%		
CUSTO TOTAL DO ÍTEM					74.013,00				
7	7.1 Madeira	7.1.1 Tacos	m²						
		7.1.2 Tabua Corrida	m²						
		7.1.3 Parquet	m²						
		7.1.4							
	SUBTOTAL						100%		
	7.2 Cerâmica	7.2.1 Lisa	m²						
		7.2.2 Decorada	m²	188,00	45,00	8.460,00	55,73		
		7.2.3 Antiderrapante	m²	42,00	45,00	1.890,00	12,45		
		7.2.4 Contrapiso	m²	230,00	21,00	4.830,00	31,82		
	SUBTOTAL					15.180,00	100%	4,86	
7	7.3 Carpete	7.3.1 Carpete	m²						
		7.3.2 Contrapiso	m²						
		SUBTOTAL					100%		
	7.4 Passeios	7.4.1 Passeios	m²	275,00	46,00	12.650,00	66,59		
		7.4.2 Calçadas Internas e Estacionamento	m²	138,00	46,00	6.348,00	33,41		
		SUBTOTAL				18.998,00	100%	6,08	
	7.5 Rodapés Soleiras e Peitoris	7.5.1 Rodapé	7.5.1.1 Mármore	ml					
			7.5.1.2 Marmorite	ml					
			7.5.1.3 Cerâmica	ml	205,00	3,80	779,00	44,27	
			7.5.1.4						
7.5.2 Pingadeira		7.5.2.1 Mármore	m²	3,70	265,00	980,50	55,73		
		7.5.2.2 Marmorite	ml						
		7.5.2.3							
7.5.3	7.5.3.1 Mármore	ml							
	7.5.3.2								
SUBTOTAL					1.759,50	100%	0,56		
7.6 Pvmntações Especiais	7.6.1 Mármore	m²							
	7.6.2 Granito	m²							
	7.6.3								
	SUBTOTAL					100%			
7.7		m							
CUSTO TOTAL DO ÍTEM					35.937,50				
8.1 Elétricas Telefônicas e Computadores	8.1 Elétricas Telefônicas e Computadores	8.1.1 Tubulação em Alvenarias	ml	195,00	9,85	1.920,75	12,65		
		8.1.2 Tubulação para Tetos e Forros	ml	256,00	7,90	2.022,40	13,32		
		8.1.3 Quadro Distribuição p/18 disjuntores	unid	1,00	320,00	320,00	2,11		
		8.1.4 Prumadas Gerais	ml	155,00	8,10	1.255,50	8,27		
		8.1.5 Enfição	ml	450,00	6,20	2.790,00	18,38		
		8.1.6 Tomadas, Interruptores e Disjuntor	unid	105,00	12,60	1.323,00	8,72		
		8.1.7 Luminárias	unid	30,00	78,00	2.340,00	15,42		
		8.1.8 Entrada e Quadro de Medição	unid	1,00	3.480,00	3.480,00	22,92		
		8.1.9 Interfone completo	unid	1,00	650,00	650,00	4,28		
		8.1.10 Lumárias de emergencia	unid	8,00	59,00	472,00	3,11		
		8.1.11 Luminárias de Saída de Emergencia	unid	1,00	48,00	48,00	0,32		
		8.1.12 Alarme de Incêndio	unid	1,00	2.850,00	2.850,00	18,77		
		8.1.13 Tubulação para Internet	ml	125,00	6,10	762,50	5,02		
		8.1.14 Tomadas para Internet	unid	8,00	12,60	100,80	0,66		
		SUBTOTAL							

PROPRIETÁRIO : PREFEITURA MUNICIPAL DE XAXIM

ORÇAMENTO : CENTRO DE REFERÊNCIA AS MULHERES

ÁREA TOTAL DA CONSTRUÇÃO : 252,00m²

LOCAL: Rua Josué Zamprogna, Ba. Flor - Xaxim - SC.

PROF. RESP.:

Rafael Coletti

CAU/SC

A68523-2

DATA-BASE

01/02/2016

SERVIÇO		Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total		
					20.334,95	100%	6,51		
8	8.2 Hidráulicas Gás Incêndio	8.2.1 Água Fria	8.2.1.1 Cavelete	ml	15,50	15,50	240,25	13,65	
			8.2.1.2 Prumadas	ml	22,60	16,80	379,68	21,58	
			8.2.1.3 Distribuição	ml	67,00	25,60	1.715,20	97,48	
			8.2.1.4 Registros/Valvulas	unid	8,00	89,00	712,00	40,47	
			8.2.1.5 Resrvatório Compl	unid	1,00	986,00	986,00	56,04	
			8.2.1.6 Hidrometro	unid	1,00	125,00	125,00	7,10	
		8.2.2 Água Quente	8.2.2.1 Prumada	ml					
			8.2.2.2 Distribuição	ml					
			8.2.2.3 Barriletes	ml					
		8.2.3 Gás	8.2.3.1 Abrigo de Gás	unid	1,00	550,00	550,00	31,26	
			8.2.3.2 Distribuição	ml	6,00	115,00	690,00	39,22	
			8.2.3.3 Prumadas	ml					
		8.2.4 Incêndio	8.2.4.1 Hidrantes	ml		3,80			
			8.2.4.2 Extintores	ml	5,00	96,00	480,00	27,28	
			8.2.4.3 Pararalo	ml					
			8.2.4.4 Verba	uni	1,00	2.674,00	2.674,00	151,97	
		SUBTOTAL					8.552,13	100%	2,74
		INS-TALA- ÇÕES	8.3 Esgoto e Águas Pluviais	8.3.1 Colunas	ml				
	8.3.2 Distribuição			ml	33,00	78,00	2.574,00	16,96	
	8.3.3 Rede Térrea até Tratamento			ml	96,00	59,00	5.664,00	37,31	
	8.3.4 Caixas, Ralos e acabamentos			unid	8,00	129,00	1.032,00	6,80	
	8.3.5 Caixas de Inspeção e Gordura			unid	7,00	118,00	826,00	5,44	
	8.3.6 Tratamento de Efluentes			unid	1,00	3.450,00	3.450,00	22,73	
8.3.7 Cisterna para aguas pluviais	unid			1,00	1.560,00	1.560,00	10,28		
SUBTOTAL						15.106,00	100%	4,83	
APARE- LHOS	8.4 Instalações Mecanias	8.4.1 Elevadores	unid						
		8.4.2 Outros	unid						
		8.4.3 Diversos	unid						
	SUBTOTAL						100%		
8.5 Aparelhos	8.5.1 Louças e Metais	8.6.1.1 Vaso Sanitário	Un	4,00	296,00	1.184,00	53,60		
		8.6.1.2 Lavatório	Un	4,00	189,00	756,00	34,22		
		8.6.1.3 Tanque	Un	1,00	269,00	269,00	12,18		
		8.6.1.4 Bancadas	Un						
		8.6.1.5							
	SUBTOTAL					2.209,00	100%	0,71	
	8.5.2 Complemento	8.6.2.1 Porta papel	un	4,00	46,00	184,00	50,00		
		8.6.2.2 Porta toalha	un	4,00	46,00	184,00	50,00		
		8.6.2.3 Cabides	un						
		8.6.2.4 Saboneterias	un						
8.6.2.5									
SUBTOTAL					368,00	100%	0,12		
CUSTO TOTAL DO ÍTEM					46.570,08				
9 COMPLE- MENTA- ÇÃO	9.1 Serviço de calafate e limpeza	Vb			1.650,00		0,53		
	9.2 Ligações e "Habite-se"	Vb			980,00		0,31		
	9.3 Despesas com Transporte	Vb							
	CUSTO TOTAL DO ÍTEM								

PROPRIETÁRIO : PREFEITURA MUNICIPAL DE XAXIM

ORÇAMENTO : CENTRO DE REFERÊNCIA AS MULHERES

PROF. RESP.:

Rafael Coletti

ÁREA TOTAL DA CONSTRUÇÃO : 252,00m²

CAU/SC

A68523-2

LOCAL: Rua Josué Zamprogna, Ba. Flor - Xaxim - SC.

DATA-BASE

01/02/2016

SERVIÇO	Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total
DA OBRA				2.630,00		
VALOR TOTAL COM BDI INCLUSO DE 25%				312.602,08		100%
CUSTO TOTAL DA CONSTRUÇÃO				312.602,08		