

MEMORIAL DESCRITIVO INTERVENÇÃO DE REQUALIFICAÇÃO NA PRAÇA FREI BRUNO EM XAXIM/SC

IMPLANTAÇÃO DO BOULEVARD

A implantação do Boulevard faz parte de um conjunto de intervenções que visam a requalificação da praça Frei Bruno, localizada na área central da cidade de Xaxim/SC.

A praça enquanto equipamento urbano tem sua trajetória histórica vinculada à história da cidade e o protagonismo de seus munícipes. Nasceu vinculada a manifestação da fé religiosa, pois sua localização emoldura o conjunto histórico da Igreja da Matriz São Luiz Gonzaga e Casa Paroquial, bem como o salão comunitário anexo. Este conjunto edificado, bem como a própria praça fazem parte dos principais atrativos turísticos da cidade, pois reúnem em si, várias atividades de caráter social, cultural, religioso em manifestações de apresentações, festas, procissões entre outros que valorizam a cidade e agregam público de outros municípios, de modo que sua participação como espaço público aberto é muito importante e significativo para a promoção do desenvolvimento turístico do município.

O processo de requalificação da Praça Frei Bruno está proposta por partes, de modo que a implantação do Boulevard está atrelado ao Ministério de Desenvolvimento Social, através do Programa de Apoio a Projetos de Infraestrutura Turística com o convênio SICONV785267/2013, operação 1005419-90.

Esta proposta trata da execução de um Boulevard, no eixo principal da Praça que forma um plano de perspectiva com a Igreja da Matriz. Este eixo será alargado, de modo a permitir maior permeabilidade da praça e valorizar o conjunto histórico. A introdução da lombo-faixa com a mesma largura do boulevard, sobre a av Plínio Arlindo De Ness promoverá a acessibilidade dos usuários peatonais em prioridade aos veículos. Ao longo do Boulevard serão introduzidos balizadores de piso que direcionam o caminho, e a pavimentação adotada será o piso cimentício entremeado por faixas de pedra portuguesa. Este piso cimentício será a base para uma intervenção futura onde o revestimento de piso fulget, poderá ser aplicado. Margeando o lado direito do Boulevard, no sentido de observação da Igreja Matriz será implantado os espelhos d'água através do convênio SICONV 789279/2013, operação 1007696-88, cujas etapas devem ser contempladas em um mesmo processo licitatório e cumpridas de forma concomitante. Pois por tratar se de um mesmo objeto, a praça, espelhos d'água e boulevard se complementam apesar de serem etapas e convênios independentes. O presente convênio como complementação dota os espelhos d'água de chafarizes com bicos do tipo gêiser e iluminação subaquática, bem como promove a instalação dos mesmos por equipe técnica especializada e indicada pelo fabricante/fornecedor dos equipamentos.

1. PRAÇA FREI BRUNO – XAXIM / SC

Matrícula: 23.978

Localização: Quadra nº 01, situada entre as Avenidas Plínio Arlindo De Nês, Luis Lunardi, Rua 10 de Novembro e Rua da Matriz, Bairro Centro.

ÁREA TOTAL= 13.085,00 m²

ÁREA OBJETO DESTA INTERVENÇÃO: 1.106,57 m²

Ministério de Desenvolvimento Social, através do Programa de Apoio a Projetos de Infraestrutura Turística com o convênio SICONV785267/2013, operação 1005419-90.

O presente memorial descreve os principais serviços a serem executados para a etapa de implantação do Boulevard, bem como a instalação dos jatos e iluminação dos espelhos d'água.

Esta etapa tem previsão de 4 meses de execução ao final dos quais as pavimentações deste eixo, sua iluminação e os espelhos d'água estarão finalizados e com os equipamentos dos chafarizes instalados.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

Por tratar se de equipamento existente e operante, dispensam se serviços de ligações provisórias, bem como implantação de sanitários, pois a praça dispõe desta infraestrutura. A placa de obra deverá ser executada conforme modelo previsto pelo convênio, nas dimensões de 2,00mx 1,25m.

Os serviços serão executados e acompanhados por engenheiro civil, responsável técnico pela empresa contratada e fiscalizados pelo corpo técnico do setor de projetos da prefeitura municipal de Xaxim.

3. SERVIÇOS EM TERRA

Para a execução do Boulevard, o projeto trata do alargamento do eixo central da Praça Frei Bruno no sentido em que a Igreja da Matriz encontra se enquadrada como plano de perspectiva. Para tal parte dos canteiros laterais ao eixo existente serão removidos, portanto, além da remoção das forrações gramíneas e vegetação ornamental, haverá retirada de terra de modo a nivelar o atual canteiro cerca de 5,00 cm abaixo do nível atual das lajotas existentes.

4. REMOÇÃO DE PAVIMENTAÇÕES

O eixo da praça onde se implantará o Boulevard, é atualmente revestido por lajotas de concreto de 50 x 50 cm. Estas serão removidas com cuidado de modo que as peças íntegras possam possibilitar a reabilitação das pavimentações de outras partes da praça. Este fator acarreta economia e evita as diferenças de tonalidades pela exposição ao tempo, nos reparos que se fazem necessários.

5. PAVIMENTAÇÕES

O Boulevard será revestido por contra piso de concreto nivelado, desempenado e alisado, com capacidade de suporte de FCK 10 Mpa e 5,00 cm de espessura, entremeados

por faixas de pedra portuguesa, cuja a composição será de 50% de pedras pretas e 50% de pedras brancas, formando uma mescla harmônica e uniforme.

Nos locais indicados deverá ser feita pavimentação em pedra portuguesa, nas cores indicadas, qual deverá ser assentada diretamente sobre o solo, vigorosamente apilado e nivelado, com as declividades previstas no projeto. Como preparo, deverá ser lançada uma camada constituída por mistura seca de cimento saibro e areia no traço (1:2:3) ou de cimento e areia no traço 1:6) com espessura de 5 cm. O mosaico deverá ser formado sobre esta camada, sendo os fragmentos de pedra colocados e comprimidos com soquetes de madeira e unidos, ao máximo uns aos outros. Após a colocação, deverá se varrer a mistura sobre as pedras, com vassoura, formando o rejuntamento; molhar a superfície e deixá-la coberta com areia, a qual poderá ser removida dois dias depois. d) Pavimentação em basalto regular Nos locais indicados deverá ser feita pavimentação em placas de basalto regular, nas dimensões 40 x 40 cm, com espessura mínima de 3 cm, com juntas entre si de 1 cm. O assentamento das placas deverá ser feito sobre argamassa de cimento e areia no traço 1:5. As juntas onde a argamassa refluir por elas deverão ser limpas de forma que a superfície fique isenta de irregularidades. Nas áreas onde a faixa de borda dos passeios em basalto for curva, as juntas terão dimensão crescente da parte interna para a externa do passeio, sendo que na parte interna deverá ser reduzido rejuntamento para o mínimo estabelecido em norma no sentido de conformar o encaixe das placas na conformação das curvas sem a quebra das mesmas.

Quanto ao piso podó tátil, serão instaladas faixas e deverão ser pavimentadas em blocos de concreto com dimensões 21 x 21 x 6 cm com pigmentação na cor amarela e resistência maior ou igual a 35 Mpa e deverão atender integralmente ao item 5 da NBR 9781/97.

6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Serão instalados balizadores de piso, formando um único plano com o contra piso de concreto. As luminárias adotadas são do tipo Spot embutido blindado em aço inox ou alumínio, de modo a evitar a corrosão por contato com áreas úmidas. As lâmpadas serão de Leds de 12 W de coloração amarelada. As luminárias serão interligadas com eletrodutos Kanaflex de modo a evitar o contato de cabos de alimentação com a umidade do solo.

Neste convênio estão computadas a entrada de energia, bem como as ligações subterrâneas que alimentam os chafarizes até o quadro de medição, em eletroduto tipo Kanaflex de 1 ½" e cabo isolado tipo Sintenax de 10 mm.

7. EQUIPAMENTOS

Como dito anteriormente o convênio de execução do Boulevard tem vínculo com o convênio de execução dos espelhos d'água, deste modo as luminárias blindadas subaquáticas, os bicos do tipo gêiser que formam os chafarizes, bem como quadro de comando e demais acessórios necessários ao funcionamento dos efeitos especiais nos espelhos d'água, estão constantes no presente contrato e deverão ser instalados no quarto mês do cronograma de obra, juntamente com a instalação final da water boy ou fonte seca

do calçadão, momento em que os técnicos especializados farão a instalação e testes finais. Os equipamentos e acessórios necessários estão listados no orçamento de obra, e a descrição dos mesmos está a seguir:

- *Jatos Geiser* – bico aspersor de jato geiser fabricado em alumínio, com sistema de aeração por meio de sifão direto, para formação de um jato d'água com blocos de espuma, atingindo altura máxima de 2 metros e diâmetro de 0,80 metros;
- *Projetores de Luz subaquática* – projetor subaquático hermético LED RGB possibilitando a combinação de centenas de cores em um único projetor. Fabricado em alumínio prensado, com suporte regulável em alumínio para ajuste em qualquer posição. Totalmente pintado com tinta eletrostática de alta resistência para aumentar a durabilidade e torna-lo esteticamente mais atraente. Parafusos em inox, com sistema de vedação por borracha garantindo contra vazamentos, com durabilidade mínima de 50.000 horas, evitando trocas frequentes. Respeitando as normas de segurança da ABNT;
- *Válvula controladora de nível máximo* – válvula controladora de nível máximo de espelho d'água fabricada em aço inoxidável polido;
- *Válvula controladora de nível mínimo* – válvula controladora de nível mínimo de espelho d'água;
- *Conjunto de filtração* - conjunto de filtração com areia em filtro em fibra de vidro com bomba independente;
- *Esterilizador* – esterilizador UV com lâmpada especial germicida, gerando raios UV, eliminando microorganismos com eficiência e evitando a proliferação de bactérias e protozoários, mantendo a água sempre clara e limpa, evitando, também, o mau cheiro;
- *Painel de comando elétrico automático* - painel de proteção e comando elétrico, trifásico automático, tensão nominal de 220/380V, instalado em gabinete apropriado, botoeiras, contatore e demais componentes elétricos de interligação para o funcionamento ideal da fonte luminosa;
- *Sistema de ventilação forçada* - sistema de ventilação apropriado para a boa conservação e manutenção do equipamento dentro da casa de máquinas.

Xaxim/SC, abril de 2015.

Christine Martins Scherer
Arquiteta e Urbanista
CAU A20325-4

Município de Xaxim
CNPJ 82.854.670/0001-30